

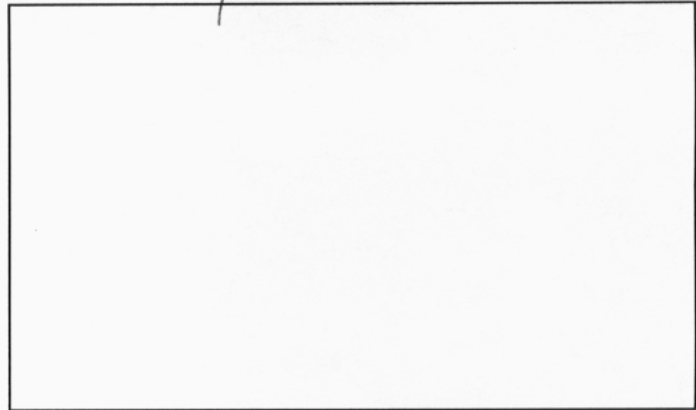
CRNA GORA
Opština Kotor br.3

Org. jed.	Broj:	Datum:
mp03-	1667	27.08.19

BO BRAZAC 1

DOBRIĆA ĐORĐE NADA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv pravnog društva)



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

GRABOVAC, RISAN, KOTOR, 2002

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
RISAN 1	007690378	813

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

57 m²

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje ✓
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) (Ne)

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

5.

17.08.2019.

(mjesto i datum)

DOBRIČA NADA

(potpis podnosioca zahtjeva)



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTORCRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 106-956-9954/2019

Datum: 27.08.2019.

KO: RISAN I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DOBRICA ZORAN, SURČIN, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 729 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
813		7 32 0	27/08/2019	GRABOVAC	Dvorište VIŠE OSNOVA		253	0.00
813	1	7 32 0	27/08/2019	GRABOVAC	Porodična stambena zgrada VIŠE OSNOVA		57	0.00
Ukupno							310	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1506950715272	DOBRICA NADA SURČIN UL.SREMSKIH PARTIZANA 27 Beograd	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
813	1	Porodična stambena zgrada GRADENJE	0	P 57	Svojina DOBRICA NADA SURČIN UL.SREMSKIH PARTIZANA	1/1 1506950715272
813	1	Stambeni prostor GRADENJE	1	P 23	Svojina DOBRICA NADA SURČIN UL.SREMSKIH PARTIZANA	1/1 1506950715272
813	1	Stambeni prostor GRADENJE	2	P 20	Svojina DOBRICA NADA SURČIN UL.SREMSKIH PARTIZANA	1/1 1506950715272

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
813	1	1	1	Stambeni prostor	27/08/2019 9:42	Zabilježba objekta izgrađenog bez građevinske dozvole





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
813		1	2	1	Stambeni prostor	27/08/2019 9:42	Zabilježba objekta izgrađenog bez građevinske dozvole
813		1		1	Porodična stambena zgrada	27/08/2019 9:42	Zabilježba objekta izgrađenog bez građevinske dozvole

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Načelnik:

Peroval Sešava
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



CRNA GORA
 UPRAVA ZA NEKRETNINE
 Područna jedinica Kotor-
 Broj: 953-106-1921 od 24.05.2018.g.
 Kotor, 31. 05. 2018. godine

Uprava za nekretnine Podgorica, Područna jedinica Kotor na osnovu člana 141. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list Republike Crne Gore", broj 29/2007), a na zahtjev „GEONIK“DOO iz Herceg Novog, izvršila je pregled elaborata i

OVJERAVA

Elaborat br...../18- Snimanje i etažna razrada obj.1 na kat.parceli br.813 K.O. RISAN-I geodetske organizacije GEONIK iz Herceg Novog, sa licencom br.02-6160/2 od 14.09.2012.god

Navedeni elaborat je evidentiran u Spisku prijava , i to:

- sveska br.1/2017 K.O. RISAN-I,
- strana br.5,
- redni br.13 ;

Napomena: - Predmetni elaborat ne sadrži RJESENJE o građevinskoj ni upotrebnoj dozvoli za predmetne objekte od nadležnog sekretarijata.

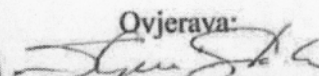
Troškovi postupka su određeni na osnovu Zakona o administrativnim taksama("Sl.list CG , br.22/08 od 02.04.2008.,77/08 od 16.12.2008. i 03/09 od 21.01.2009.)Tarifni br.1 u iznosu od 5.00EUR na žiro račun br.832-1082-55 R.A.T. i Uredbe o visini naknade za korišćenje podataka premjera katastra nepokretnosti-Vlade CG ("Sl.list CG ,br.31/05 od 18.05.2005.g.)čl.1 tačka 8.8.1 za pregled i ovjeru elaborata u iznosu od 20.0EURA po skici na žiro račun br.832-1081-58 Uprave za nekretnine

Obradila:

Dostaviti:

- GEONIK iz Herceg Novog,ul.Bratstva i jedinstva
 -a/a



Ovjerava:

 Stojanovic Slobodan